

Ajuntament d'Elx

Aprovació de la retaxació de càrregues de la unitat d'execució número 1 del sector E-37 del Pla general d'Elx.
[2022/7705]

L'Ajuntament Ple en sessió ordinària celebrada el dia 27 de juny de 2022 adoptà, entre d'altres, el següent acord:

«Primer. Aprovar l'expedient de retaxació de càrregues de la unitat d'execució 1 del sector E-37 del Pla general, presentat per Maria Maruenda Sanchiz, en nom i representació de JUBALCOI Empresa Constructora, SL, exclusivament en els termes contemplats en els informes tècnics, és a dir, fins al límit del 20 % de l'import previst en la proposició juridicoeconòmica aprovada, per la qual cosa l'import total de les càrregues d'urbanització ascendiria a 3.745.338,18 €.

Segon. Al superar la present retaxació el 20 % del preu consignat en la proposició juridicoeconòmica, l'excés sobre aquest percentatge no podrà repercutir-se a les persones propietàries, per la qual cosa, de conformitat amb el que estableix l'article 393 del ROGTU, es requereix l'urbanitzador perquè en el termini de quinze dies des de la recepció de la notificació del present acord, manifeste si assumeix aquest excés o renuncia a la condició d'urbanitzador, amb els efectes previstos en l'article 143.4 de la LUV, i s'entendrà que opta per la renúncia en el cas que no manifeste la seua voluntat.

Tercer. Notificar el present acord a aquells que figuren com a persones interessades en l'expedient.

Quart. Publicar edicte en el DOGV.»

Elx, 28 de juliol de 2022.– La tinenta d'alcalde d'Urbanisme, Territori, Estratègia DUSI i Capitalitat Verda Europea: Ana María Arabid Mayorga.

Ayuntamiento de Elche

Aprobación de la retasación de cargas de la unidad de ejecución número 1 del sector E-37 del Plan general de Elche. [2022/7705]

El Ayuntamiento Pleno en su sesión ordinaria celebrada el día 27 de junio de 2022 adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

«Primero. Aprobar el expediente de retasación de cargas de la unidad de ejecución 1 del sector E-37 del Plan general, presentado por María Maruenda Sanchiz, en nombre y representación de JUBALCOI Empresa Constructora, SL, exclusivamente en los términos contemplados en los informes técnicos, es decir, hasta el límite del 20 % del importe previsto en la proposición jurídico-económica aprobada, por lo que el importe total de las cargas de urbanización ascendería a 3.745.338,18 €.

Segundo. Al superar la presente retasación el 20 % del precio consignado en la proposición jurídico-económica, el exceso sobre dicho porcentaje no podrá repercutirse a las personas propietarias, por lo que de conformidad con lo establecido en el artículo 393 del ROGTU, se requiere al urbanizador para que en el plazo de quince días desde la recepción de la notificación del presente acuerdo, manifieste si asume ese exceso o renuncia a la condición de urbanizador, con los efectos previstos en el artículo 143.4 de la LUV, entendiéndose que opta por la renuncia en el supuesto de que no manifieste su voluntad.

Tercero. Notificar el presente acuerdo a quienes figuren como personas interesadas en el expediente.

Cuarto. Publicar edicto en el DOGV.»

Elche, 28 de julio de 2022.– La teniente de alcalde de Urbanismo, Territorio, Estrategia DUSI y Capitalidad Verde Europea: Ana María Arabid Mayorga.