



EDICTO

La Junta de Gobierno Local en sesión celebrada en fecha 9 de septiembre de 2022, acordó la aprobación inicial de relación de bienes y derechos afectados por la expropiación de terrenos destinados a dotaciones públicas situados en la manzana entre las calles Avda. de la Universidad de Elche, José Sánchez Sáez, Camino de la Balsa de los Moros y Guadassuar (Palacio de Congresos), cuyo acuerdo literal dice:

PRIMERO: Aprobar la relación inicial de bienes y derechos afectados por el proyecto de expropiación de terrenos destinados a dotaciones públicas Viario (clave A) y Equipamiento Educativo Cultural (clave F/ED).

Finca 1

Propietarios:

- TOMÁS SALVADOR VIVES ANTÓN
- ANTONIA SAMPER DÍEZ
- CARLOS SAMPER DÍEZ
- JOSÉ SAMPER DÍEZ
- ANTONIO SAMPER CHILAR
- JUANA SALVADORA VIVES ANTÓN

Superficie afectada: 1.143,76 m²

Lindes:

Norte, con Travesía de Manuel Campello Ruiz.

Este, con las calles Emilio Sala Hernández y Manuel Campello Ruiz, formando chaflán.

Sur, con finca de propiedad municipal.

Oeste, con la avenida de las Cortes Valencianas.

Inscripción registral: Registro de la Propiedad n° 4 de Elche, finca número 27.118 (afección total).

Finca 2

Propietarios:

- TOMÁS SALVADOR VIVES ANTÓN
- ANTONIA SAMPER DÍEZ
- CARLOS SAMPER DÍEZ
- JOSÉ SAMPER DÍEZ
- ANTONIO SAMPER CHILAR
- JUANA SALVADORA VIVES ANTÓN





Superficie afectada: 3.269,71 m²

Lindes:

Norte, en una línea de sesenta y cuatro metros cincuenta centímetros, con avenida del Ferrocarril.

Sur, en una línea de cincuenta y siete metros veinte centímetros, con Ramón y Francisco Falcó Antón.

Este, en una línea de cincuenta y siete metros cuarenta centímetros, con edificio de "Uniroyal".

Oeste, en una línea de sesenta y cuatro metros ochenta centímetros, con el camino de Castilla.

Inscripción registral: Registro de la Propiedad nº 2 de Elche, finca número 21.284 (afección total)

Finca 3

Propietarios:

-TOMÁS SALVADOR VIVES ANTÓN

-ANTONIA SAMPER DÍEZ

-CARLOS SAMPER DÍEZ

-JOSÉ SAMPER DÍEZ

-ANTONIO SAMPER CHILAR

-JUANA SALVADORA VIVES ANTÓN

Superficie afectada: 480,03 m²

Lindes:

Norte, en una línea de veinticuatro metros, con finca de Francisco y Ramón Falcó Antón.

Sur, en una línea veinticuatro metros con "Uniroyal España, S.A."

Oeste, en una línea de veintiún metros, con finca de Sinforoso Grau.

Este, en una línea de diecinueve metros con "Uniroyal España, S.A."

Inscripción registral: Registro de la Propiedad nº 2 de Elche, finca número 27.116 (afección total).

Finca 5

Propietarios:

FRANCISCO PASCUAL NAVALÓN MACHUCA

VICTORIA ROBLES ÁLVAREZ

JUAN CASTAÑO PÉREZ Y REMEDIOS BERRUEZO PÉREZ

Superficie afectada: 718,02 m²

Lindes:

Norte, con otra finca que se segrega.

Sur, en una línea de quince metros cuarenta centímetros con la calle José Sánchez Sáez.

Este, en una línea de treinta y ocho metros cincuenta y dos centímetros con finca que se segrega.

Oeste, en una línea de cuarenta y seis metros y setenta y dos centímetros con terrenos de Ramón y Francisco Falcó.





Inscripción registral: Registro de la Propiedad nº 2 de Elche, finca número 63.497 (afección total).

Finca 6

Propietarios:

PASCUAL ESCOLANO LÓPEZ Y M^a. REMEDIOS PECO SEGARRA

Superficie afectada: 522,13 m²

Lindes:

Por la derecha entrando, con resto de la finca matriz de donde esta segrega.

Por la izquierda y fondo con nave de "Promideas S.A."

Por el frente, con calle José Sánchez Sáez.

Inscripción registral: Registro de la Propiedad nº 2 de Elche, finca número 59511 (afección total)

SEGUNDO: Someter, a los efectos previstos en el artículo 17 de la Ley de Expropiación Forzosa, por plazo de 15 días, la relación de bienes y derechos afectados por el Proyecto antes citado, publicándose al efecto Edictos en el Tablón de Anuncios de este Ayuntamiento, en el Boletín Oficial de la Provincia y en un diario de la ciudad, y el presente acuerdo se notificará individualmente a los titulares de los bienes y derechos.

Durante el periodo de exposición pública, cualquier persona podrá aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación publicada.

Proyecto expropiación de terrenos destinados a dotaciones públicas situados en la manzana entre las calles Avda/ de la Universidad de Elche, José Sánchez Sáez, Camino de la Balsa de los Moros y Guadassuar.

<u>14156201624442755042</u>

Elche, 13 de septiembre de 2022

La Teniente de Alcalde de Urbanismo, Territorio, Estrategia DUSI y Capitalidad Verde Europea

Ana M^a Arabid Mayorga

