



## ACTA JUNTA MUNICIPAL DE TORRELLANO

**Fecha:** 27 de octubre de 2021

**Hora de comienzo:** 19,30h

**Asistentes:**

- Alcalde de Elche: Carlos González Serna
- Concejala de Participación: Purificación Vives Pérez
- Concejal de Pedanías: Vicente Alberola González
- Alcalde Pedáneo de Torrellano Alto: Juan A. Pomares Navarro
- Alcalde Pedáneo de Torrellano Bajo: Juan Fco. Moragues Pacheco
- Representantes Grupo PP: Manuela Mora y Sergio Rodríguez
- Representante Grupo Ciudadanos: M. Paz Gallud Conesa
- Representante Grupo Vox: Samuel Ruiz
- Representante de la AVV de Torrellano: Jerónimo Bretones
- Representante de la Unión de Asociaciones de Torrellano: Julián J. Galindo y Norberto Bonmatí
- Representante de la Asociación de Mujeres de Torrellano: M<sup>a</sup> Ángeles Llorens
- Representante del AMPA CEIP Antonio Machado: José A. García Hortal
- Representante del AMPA IES Torrellano: Jacob Galindo Monreal
- Representante de la Asociación Artesanas del Hilo: Pilar Carrión López
- Asistente Asociación Club de Pensionistas y Jubilados: Ester Giralte Ruiz
- Asistente Asociación Cultural los Yeberos: Rafael Guijarro

**Hora de finalización:** 21,30h



## 1. Lectura y aprobación del acta anterior.

Puri Vives, concejala de Participación, da la bienvenida a los asistentes a la Junta, y pregunta si todos han recibido el acta anterior.

Se pasa a la votación del acta, que queda aprobada.

## 2. Cuestiones de interés de las pedanías pertenecientes a la Junta.

Carlos González, Alcalde de Elche, saluda a los asistentes a la Junta, y comienza haciendo un resumen de los temas que se están impulsando desde el gobierno municipal, en Torrellano:

- Dice que se ha incluido en los presupuestos de PYMESA para el año 2022, la última fase para poder iniciar la ampliación del Parque Empresarial de Torrellano.
- Traslada que La Generalitat está culminando el proceso para la titularidad del suelo del entorno del recinto ferial, que pertenecía a IFA, y que va a pasar a ser de La Generalitat. Esto permitirá la urbanización que quedó pendiente, y que, una vez resuelta la deuda de IFA, la Generalitat asume la propiedad del terreno para finalizar dicha urbanización. Asimismo, La Generalitat está finalizando el proceso de inscripción en el registro de la propiedad, lo que posibilitará actuaciones que den uso de actividad social y económica.
- Comenta que el presidente de la Generalitat, anunció hace unas semanas, que el Centro Internacional del Estudio del Envejecimiento, vendrá a Elche, en concreto a Torrellano, y el suelo donde se piensa implantar dicho Centro, es en el entorno del recinto ferial.
- También explica, que sobre el resto del suelo, la previsión es destinarlo a la ampliación del Proyecto Distrito Digital, que se está llevando a cabo en la Ciudad de la Luz.
- Dice que recientemente se aprobó lo que se llama el sector Torrellano 3, que dispone de 300.000 m<sup>2</sup>, para la construcción de unas 1.500 viviendas; de ese espacio, 161.000 m<sup>2</sup> son para vivienda residencial, y el resto, para instalaciones deportivas, suelo terciario, etc. Actualmente se tienen todos los permisos para ser urbanizado.
- También comenta, que se va a hacer una actuación urbanística más pequeña (Los Jardines), en suelo residencial; es una actuación para 10 o 15 unidades, y que ha sido aprobada recientemente.
  
- Sobre el Centro Internacional del Estudio del Envejecimiento, explica que arrancará con una Fundación liderada por La Generalitat, de la que también forman parte un conjunto de empresas, y las universidades de Elche y Alicante. Dice que este proyecto, ya es un hecho.

Por otro lado, expone las cuestiones contempladas dentro del plan de pedanías 2019-23, que afectan a Torrellano:

### En educación:

- En cuanto al instituto, dice que, sobre la solución a los problemas estructurales que se detectaron, que las obras avanzan a buen ritmo. Se ha realizado una inversión cercana a los 400.000€.



- Sobre el Colegio Público de La Paz, comenta que se ha redactado y licitado el proyecto, y se está adecuando el solar para la instalación provisional y construcción del nuevo Colegio. Se montaron aulas provisionales, y están funcionando bien. La previsión es licitarlo este año, o a principio del 2022, que es el objetivo que nos habíamos marcado.

Vicente Alberola, concejal de Deportes, expone las actuaciones realizadas en el área de deportes:

- Explica que en el polideportivo, se realizó una intervención importante; se modificó el césped artificial y se construyeron dos zonas de esparcimiento, una de calistenia y la otra de Parkour. También, dice que se tiene previsto hacer otras intervenciones para solucionar los problemas en el techo, en el vestuario y en las gradas del pabellón, y hacer el campo de futbol de césped natural.
- Por otro lado, comenta que hay un proyecto de adecuación y reforma de instalaciones deportivas en pedanías, que se va a aprobar en Junta de Gobierno el próximo viernes.

Carlos González, habla de la modernización del espacio público y de la mejora de infraestructuras en Torrellano:

- Se producirá una mejora de la red de agua potable, y mejoras de caminos, de aceras y asfaltado en los núcleos urbanos de las pedanías.
- En Torrellano se está trabajando en la avenida de Segarra, y en las calles Consueta, Libertad, San José Artesano, y Plus Ultra. También en el Camino de Semperet y en las antiguas escuelas de Torrellano bajo.
- Destaca que en este último año, ha entrado en funcionamiento el nuevo servicio de limpieza y recogida de residuos, que va a significar una mejora paulatina de la limpieza de todo el término municipal, también en Torrellano. Dice que esto se va a traducir, por una parte, en el barrido manual, que será los siete días de la semana, y con el apoyo del barrido mecánico, con barredoras, sopladoras, y baldeadoras de alta presión.
- Se procederá a la instalación de un mini ecoparque móvil, los días de mercadillo; y además, está prevista la instalación de un nuevo punto limpio de proximidad.
- Habrá una renovación de los contenedores en la red de caminos; que se van a ir sustituyendo paulatinamente. Explica que se hace un mal uso de los contenedores que hay en los caminos, y que se va a realizar desde el Ayuntamiento, una campaña para concienciar a los ciudadanos de que hay que cuidar el Camp D'Elx. Dice que se pretende frenar la mala imagen que da, el que la basura y los escombros, se tiren fuera de los contenedores, o en cualquier sitio.

Por otro lado, comenta que se ha hecho una intervención, junto con La Diputación, en la rotonda que hay entre El Altet y Torrellano, con una inversión cercana a los 300.000€. Además, se ha mejorado la seguridad peatonal en la carretera que va desde Torrellano al aeropuerto.

Además, explica, en referencia al pedáneo de Torrellano recientemente fallecido, que está pendiente de realizar un acto de reconocimiento, junto a la familia y vecinos, y que se hará próximamente. No se ha podido hacer antes, por la situación vivida por el covid.

Asimismo, dice que se ha recuperado la Casa de las Palomas; comenta que se ha reconstruido, con un resultado excelente, y que Pimesa está gestionando su arrendamiento para algún tipo de servicio.



Por último, dice que se ha aprobado sacar a licitación, la redacción del proyecto del Centro Social de El Altet, y que el pliego del programa de necesidades del Centro Social de Torrellano, irá al próximo consejo de Pimesa, para su aprobación.

### 3. Ruegos y preguntas

El representante del AMPA IES Torrellano, Jacob Galindo, en primer lugar, comenta que el acceso al instituto está en muy mal estado, y que cuando llueve, la zona del canal que pasa por ese lugar, se hace impracticable. Solicita la adecuación de ese acceso al instituto.

Por otro lado, explica que, con motivo del covid, se asignó al instituto un auxiliar de enfermería, que realizó una gran labor, pero que este año no lo han vuelto a poner. Pide que se siga prestando ese servicio.

Asimismo, dice que se ha detectado desde hace unos días, que hay una persona que acosa a los niños cuando van al colegio; dice que cree que la policía lo tiene identificado, y pregunta que si es posible poner más presencia policial durante el horario de entrada y salida del colegio.

En cuanto al Centro Juvenil, comenta que ha salido en prensa que se va a cerrar porque aún no se ha firmado la nueva contrata. Dice que están recogiendo firmas para que no se cierre, ya que el Centro Juvenil da un servicio a los jóvenes, y es de lo poco que tienen en Torrellano, y que es una pena que se pierda. También sobre el Centro Juvenil, comenta que sería necesaria una limpieza en el exterior, ya que se encuentra en un estado lamentable.

En relación al Polideportivo, pregunta por qué no se abre los domingos por la tarde. Dice que él llegó a un acuerdo con el alcalde pedáneo para hacerse cargo de la apertura. Piensa que esas instalaciones son para que las usen todos, y cree que es lamentable que solo las puedan utilizar aquellos que infringen las normas y saltan la valla. Opina que el Polideportivo puede estar abierto sin vigilancia.

También comenta, que se pidió el campo de césped natural para hacer la fiesta del Girajaquetes, y la contestación fue, que no se podía hacer allí porque se había invertido muchísimo dinero en ese campo de futbol, y que se podía deteriorar con ese acto; pero dice que una semana después de que se hiciera el acto, el césped se secó y se volvió a replantar. Opina que se niega de forma sistemática el uso del campo a las asociaciones.

Asimismo, dice que han cambiado la frecuencia de los semáforos en la carretera, por lo que se hace mucha cola, y no saben el motivo de ese cambio. Solicita que se revise.

Por último, referente a la urbanización del Parque Empresarial, comenta que se dijo que iba a haber una zona de acopio de aguas fluviales que se dedicaría al esparcimiento, como zona pública. Pregunta que si está contemplado.

Norberto Bonmatí, representante de Asociaciones de Torrellano, comienza diciendo que hay en la pedanía una invasión de ratas, que hay contenedores de los caminos que están abandonados; y respecto a las personas que tienen animales, dice que les ponen de comer en la calle, aunque eso no esté permitido. Pide que se hagan campañas de concienciación cívica, para que se respete a los demás, y que se sancione a los infractores, pero no con multas, sino con servicios a la comunidad. Por ejemplo, que tengan que limpiar lo que ensucian.



Por otro lado, dice que tienen una reunión pendiente con el ayuntamiento, y con el comisario de la provincia, para tratar el tema de la seguridad. Dice que cree que con tres patrullas, para el aeropuerto, las partidas de Saladas y de Santa Ana y el Parque Industrial, no es suficiente.

Asimismo, pregunta quién lleva la contrata de la cantina de las piscinas y del Polideportivo; si está licitado el permiso de obras del colegio La Paz, y si el permiso de AENA está aprobado.

Pregunta, si alguien ha pensado en la cantidad de dinero que cuestan los barracones instalados en el Polideportivo Isabel Fernández. Opina que no se ha gestionado bien, y que es dinero malgastado por parte del Ayuntamiento.

El representante de la AVV de Torrellano, Jerónimo Bretones, pregunta si se está haciendo alguna gestión para hacer la rotonda en la carretera, y si los terrenos que se permutaron por IFA, son ya propiedad del Ayuntamiento.

Ester Giralt, representante del Club de Pensionistas y Jubilados de Torrellano, dice que los mayores están decepcionados, porque no pueden entrar al salón a jugar a las cartas y a reunirse. Solicitan una solución.

Sobre el taller de gimnasia, comenta que no les parece buena idea el hacerlo en el patio. Pregunta si se podría habilitar otro espacio.

Por otro lado, dice que el Club de Jubilados, antes organizaba bailes todos los sábados, que subvencionaban ellos mismos, con una rifa, y una cena. Solicitan volver a hacer bailes, y pide que se les subvencione la música.

José A. García, representante del AMPA del CEIP Antonio Machado, pregunta si se podría poner en la calle Violeta, un contenedor de papel y uno de plástico.

Pide habilitar una zona verde para los niños, como huerto, y un compostero de plástico, para echar las materias orgánicas y hacer compost.

Sobre la cantina del Polideportivo, dice que llevan dos años sin ella, y que es vergonzoso que con todos los equipos que vienen a entrenar, no se pueda ni comprar agua. Piden que por lo menos se ponga una máquina expendedora de agua y refrescos.

Sobre el proyecto Torrellano 3. Dice que si se va a hacer una obra tan importante como se ha dicho, el concepto de la pedanía, como es ahora, habrá que reformularla, porque los servicios de hoy, seguramente no serán suficientes cuando el To-3 esté hecho. Opina que será un impacto en el transporte, en la carretera, en los centros sociales, en la vivienda, en los centros educativos, etc. Opina que va a afectar en todos los aspectos, y dice que se debería prever todo esto.

El representante de la AVV de Torrellano Bajo, solicita para el centro cívico la instalación del wifi, y pide la renovación de las sillas del Centro, porque pesan demasiado.

Juan Fco. Moragues, alcalde pedáneo de Torrellano Bajo, pregunta que como se va a gestionar la recogida de poda, y respecto del centro cívico de Torrellano bajo, dice que necesita un arreglo general.



Sergio Rodríguez, representante del grupo PP, dice que los padres del colegio La Paz, solicitan sombra para el patio, y que se quiten unos postes de luz que hay en medio del mismo. Sobre el tema del derribo del colegio, pregunta que por qué ha de ser la misma empresa la que derribe el colegio y lo construya.

Por otro lado, dice que se suma a las quejas que se han hecho sobre el Centro Juvenil, y pregunta si la gestión corresponde a la concejalía de juventud o a la de pedanías.

Juan Ant. Pomares, alcalde pedáneo de Torrellano Alto, dice que la sala de estudios que está al lado de la cantina del Hogar del Jubilado, es pequeña, y no tiene luz natural; solicita una sala en otro lugar con más condiciones. Asimismo, dice que esa sala se podría habilitar para el conductor de la ambulancia, que duerme en el Centro Cívico, y que así tendría un lugar más privado.

Por otro lado, comenta que la Planta de aglomerado, a veces emite olores desagradables, y que si se va a hacer el To-3, habría que estudiar la posibilidad de trasladarla a otro lugar.

También comenta, que el cementerio se ha quedado sin espacio, y que hay que hacer una ampliación. Dice que el Obispado de Orihuela tiene un solar al lado, pero que habría que modificar el Plan General, porque está en clave 54, y hay que dotarlo para cementerio. Dice que si no lo hace el ayuntamiento, nos vamos a encontrar con que no va a haber espacio.

También, pregunta que proyecto de futuro hay para la estación de RENFE.

Por último, sobre el transformador de Iberdrola que hay en el colegio La Paz, dice que el Polideportivo tiene una esquina adaptada para poder trasladarlo. Solicita que se haga.

Jerónimo Bretones, pregunta si se ha tomado en consideración eliminar el paso a nivel.

Carlos González, dice que va a intentar dar contestación a todo lo que se ha planteado en la Junta:

- En primer lugar, sobre la mejora de los accesos al instituto, dice que es consciente de que hace falta resolver el acceso a pie al Centro, y que va a buscar una solución para evitar que se cruce en diagonal por en medio del solar.

- En cuanto a la renovación del auxiliar de enfermería, comenta que se tiene en cuenta para que vuelva el próximo curso, a través del AMPA o de la dirección del Centro, o de los dos. Explica que se llevó a cabo en más de un centenar de colegios, y que se financió con una subvención vinculada a la pandemia de covid, a través de La Generalitat.

- Sobre el tema del acoso y la solicitud de más presencia policial, dice que lo va a trasladar al comisario de la policía local, y de la policía nacional; y explica que se ha puesto en marcha la Unidad de Seguridad Rural, que va a reforzar la seguridad en todas las pedanías. Esta unidad nace con 12 agentes y se va a ampliar a 18, y va a constituir un refuerzo.

- En relación al Centro Juvenil, sobre la limpieza en el exterior, dice se va hacer, y sobre el cierre de los mismos, dice que la concejala de Juventud tiene una reunión con los pedáneos, porque, aunque se acabe la contrata, los centros tienen que seguir abiertos. comenta que son conscientes de la importancia de los Centros Juveniles.

- Respecto al cambio de frecuencia en los semáforos, dice que no depende de tráfico, y que se gestiona desde el Ayuntamiento. Dice que va a ver qué ha pasado.



- Sobre el Parque Empresarial, contempla lo que se llama un parque de inundabilidad. Es un parque para la absorción de las hipotéticas lluvias que se puedan producir, tiene 60.000 m2, y funciona como espacio de zona verde cuando no hay venidas de agua, y cuando las hay, funciona como retención de las aguas.

Vicente Alberola, concejal de Deportes, contesta en relación al tema de la cantina del Polideportivo. Dice que había una concesión que llevaba esa cantina, que se les pidió que la retirasen y que así se hizo. Se ha elaborado la concesión nueva, que ya está aprobada en Junta de Gobierno, y que se está a la espera de que se ponga en la página web, para que se pueda empezar a licitar.

En relación a la máquina expendedora, dice que no se puede poner si no hay una concesión para ello. En cuanto a que el Polideportivo esté cerrado los domingos por la tarde, comenta que todos los de Elche lo están, a excepción de aquellos, que por necesidad de uso, lo solicita algún club. Opina que se podría pedir al club la apertura, aunque explica que no es sencillo, porque los trabajadores tienen unos derechos, entre los que están no trabajar los domingos por la tarde. Dice que él no es partidario de abrir sin supervisión, pero que va a ver si se puede hacer algo a este respecto.

Jacob Galindo, dice que no está de acuerdo, porque en la ciudad se puede ir a otros lugares, pero en Torrellano no, y además dentro del polideportivo, hay un parque infantil y otro de calistenia, que no se pueden usar porque está cerrado.

Vicente Alberola, sobre el acto de Girajaquetes, comenta que cuando se solicitó el uso de la instalación, en el proyecto que se presentó, decía que no se iba a utilizar el césped, y que faltando pocos días para la actividad, se les dijo que necesitaban el campo para instalar el escenario. Explica que se pusieron en contacto con el club de futbol, y que estos les dijeron que no, porque el césped se podía estropear; que los campos de césped natural cuestan mucho de mantener. Dice que sí es cierto, que a las pocas semanas se decidió el cambio de césped, pero que fue algo que surgió así.

Jacob Galindo, pregunta que quien toma la decisión de dejar del campo, el club o el propietario, que es el ayuntamiento.

Carlos González, contesta al tema de la necesidad de que haya campañas de limpieza y de civismo. Dice que hay que trabajar la vertiente pedagógica y la sancionadora que tiene la administración, para aquellos que no cumplen con las normas.

- En lo concerniente al permiso de AENA, contesta que sí se tiene, ya que es un requisito previo para pedir la licencia de obras para la construcción del colegio.

- Sobre los barracones, dice que es una actuación directa de La Generalitat, y que la solución alcanzada, es producto de un acuerdo, entre la comunidad educativa, el AMPA y la dirección del Centro; y que vistas las distintas posibilidades, se optó por llevar acabo el traslado, antes de que se realizara el derribo. Sabían que iba a haber unos meses de margen, pero primaron la estabilidad del curso. No cree que fuera dinero malgastado.



- A la posible construcción de una rotonda en la N-340, contesta que esa carretera es aún del Ministerio, no municipal, por lo que no se puede llevar a cabo desde el ayuntamiento.
- Sobre la pregunta de los terrenos permutados anexos al polideportivo, y de IFA, dice que no sabe a qué se refiere concretamente, pero que lo va a averiguar y que le contestará.

Puri Vives, a la pregunta que se ha hecho sobre las actividades, juegos y bailes de las personas mayores, contesta, que ese centro lo lleva Derechos Sociales, y dice que las actividades han vuelto ya a su funcionamiento normal. En cuanto a los bailes, comenta que ella no sabía que los financiaba la asociación, y explica que desde la concejalía de Mayores se organizan bailes todos los sábados; le propone una reunión para hablar de este tema.

Carlos González, en contestación a la petición de contenedores de papel y plástico, dice que en la nueva contrata, se incorporan nuevos contenedores de reciclaje, cree que unos 500, y dice que no va a haber problema en poner los que se soliciten; que lo hagan a la concejalía de Limpieza.

- Sobre el impacto del To-3 en Torrellano, dice que está aprobado, y que puede que se ejecute en varias fases o en una, que esto depende de la agrupación de interés urbanístico. Explica, que primero hay que urbanizar, y después construir, y que el proceso de construcción puede llevar años; no se van a construir las 1.500 viviendas de la noche a la mañana. Dice que lo que sí se puede decir, es que en los próximos 10 o 15 años, Torrellano va a experimentar un crecimiento sustancial, y tendrá la necesidad de más servicios.

- En cuanto al centro cívico, comenta que va a ver si con el próximo presupuesto se hacen esos arreglos que necesita, y también que el Wifi se está tramitando.

- En los planteamientos de sombra, postes de luz, etc., sabe que un centro de estas características, tiene carencias y dificultades; dice que va a ver que se puede hacer.

- En lo referente al derribo del colegio, dice que comprende que haya partidarios de que una contrata ejecute el derribo y la construcción, y partidarios de que la haya solo para el derribo; pero la decisión de La Consellería, ha sido optar por una contrata para cada proyecto.

- En cuanto al paso a nivel y la estación, dice que va a ver cuál es la solución por la que se opta, con la duplicación y la electrificación de la vía. Explica que el Ministerio está trabajando en el estudio informativo para la solución técnica de la variante de Torrellano. Comenta que no sabe qué solución darán, pero que cree que se hará el soterramiento del paso a nivel.

- Por otro lado, dice que va a tener una reunión con la nueva Ministra, para abordar un conjunto de cuestiones que tienen que ver con las infraestructuras de nuestra ciudad, y cuando tenga alguna información de cómo se va a solucionar la conexión de nuestra ciudad con el aeropuerto, en la variante de Torrellano, la compartirá con ellos.

- En el tema del cementerio, dice que se ha tomado nota y que va a informarse de como está.

- En cuanto a la sala de estudios, comenta que es consciente de que se ha quedado pequeña, y que hasta que se disponga del nuevo centro social, quizá se pueda ver un local para alquilar, que reúna las condiciones adecuadas.





Vicente Alberola, en cuanto a la ubicación del transformador, dice que se habló con el técnico municipal, y que lo van a volver a retomar.

Carlos González se despide de los asistentes,  
y sin más asuntos que tratar, se da por finalizada la reunión.

Concejala de Participación Ciudadana

Técnico/a de Participación Ciudadana