



ACTA JUNTA MUNICIPAL DE TORRELLANO

Data: 27 de octubre de 2021

Hora de començament: 19.30 h

Assistents:

- Alcalde d'Elx: Carlos González Serna
- Regidora de Participació: Purificación Vives Pérez
- Regidor de Pedanies: Vicente Alberola González
- Alcalde Pedani de Torrellano Alt: Juan A. Pomares Navarro
- Alcalde Pedani de Torrellano Baix: Juan Fco. Moragues Pacheco
- Representants Grup PP: Manuela Mora i Sergio Rodríguez
- Representant Grup Ciutadans: M. Paz Gallud Conesa
- Representant Grup Vox: Samuel Ruiz
- Representant de l'AV de Torrellano: Jerónimo Bretones
- Representants de la Unió d'Associacions de Torrellano: Julián J. Galindo y Norberto Bsonmatí
- Representant de l'Associació de Dones de Torrellano: M. Ángeles Llorens
- Representant de l'AMPA CEIP Antonio Machado: José A. García Hortal
- Representant de l'AMPA IES Torrellano: Jacob Galindo Monreal
- Representant de l'Associació Artesanes del Fil: Pilar Carrión López
- Assistent Associació Club de Pensionistes i Jubilats: Ester Giralt Ruiz
- Assistent Associació Cultural los Yeberos: Rafael Guijarro

Hora d'acabament: 21.30 h



1. Lectura i aprovació de l'acta anterior

Puri Vives, regidora de Participació, dona la benvinguda als assistents a la Junta, i pregunta si tots han rebut l'acta anterior.

Es passa a la votació de l'acta, que queda aprovada.

2. Qüestions d'interés de les pedanies pertanyents a la Junta

saluda els assistents a la Junta, i comença fent un resum dels temes que s'estan impulsant des del govern municipal, a Torrellano:

- Diu que s'ha inclòs en els pressupostos de PIMESA per a l'any 2022, l'última fase per a poder iniciar l'ampliació del Parc Empresarial de Torrellano.

- Traslada que la Generalitat està culminant el procés per a la titularitat del sòl de l'entorn del recinte firal, que pertanyia a IFA, i que passarà a ser de la Generalitat. Això permetrà la urbanització que va quedar pendent, i que, una vegada resolt el deute d'IFA, la Generalitat assumeix la propietat del terreny per a finalitzar aquesta urbanització. Així mateix, la Generalitat està finalitzant el procés d'inscripció en el registre de la propietat, la qual cosa possibilitarà actuacions que donen ús d'activitat social i econòmica.

- Comenta que el president de la Generalitat, va anunciar fa unes setmanes, que el Centre Internacional de l'Estudi de l'Envelliment vindrà a Elx, en concret a Torrellano, i el sòl on es pensa implantar aquest Centre, és al voltant del recinte firal.

- També explica que sobre la resta del sòl, la previsió és destinar-lo a l'ampliació del Projecte Districte Digital, que s'està duent a terme a la Ciutat de la Llum.

- Diu que recentment es va aprovar el que es diu el sector Torrellano 3, que disposa de 300.000 m², per a la construcció d'uns 1.500 habitatges; d'aquest espai, 161.000 m² són per a habitatge residencial, i la resta per a instal·lacions esportives, sòl terciari, etc. Actualment, es tenen tots els permisos per a ser urbanitzat.

- També comenta que es farà una actuació urbanística més xicoteta (Els Jardins), en sòl residencial; és una actuació per a 10 o 15 unitats, i que ha sigut aprovada recentment.

- Sobre el Centre Internacional de l'Estudi de l'Envelliment, explica que arrancarà amb una Fundació liderada per la Generalitat, de la qual també formen part un conjunt d'empreses, i les universitats d'Elx i Alacant. Diu que aquest projecte ja és un fet.

D'altra banda, exposa les qüestions contemplades dins del pla de pedanies 2019-23 que afecten Torrellano:

En educació:

- Quant a l'institut, diu que, sobre la solució als problemes estructurals que es van detectar, les obres avancen a bon ritme. S'ha realitzat una inversió pròxima als 400.000 €.

- Sobre el Col·legi Públic de La Pau, comenta que s'ha redactat i licitat el projecte, i s'està adequant el solar per a la instal·lació provisional i construcció del nou col·legi. Es van muntar aules provisionals, i estan funcionant bé. La previsió és licitar-lo enguany, o a principi del 2022, que és l'objectiu que ens havíem marcat.



Vicente Alberola, regidor d'Esports, exposa les actuacions realitzades en l'àrea d'esports:

- Explica que en el poliesportiu es va realitzar una intervenció important; es va modificar la gespa artificial i es van construir dues zones d'esplai, una de cal·listènia i l'altra de Parkour. També diu que es té previst fer altres intervencions per a solucionar els problemes en el sostre, en el vestuari i en les graderies del pavelló, i fer el camp de futbol de gespa natural.
- D'altra banda, comenta que hi ha un projecte d'adequació i reforma d'instal·lacions esportives en pedanies que s'aprovarà en Junta de Govern el divendres pròxim.

Carlos González parla de la modernització de l'espai públic i de la millora d'infraestructures a Torrellano:

- Es produirà una millora de la xarxa d'aigua potable i millores de camins, de voreres i asfaltat en els nuclis urbans de les pedanies.
- A Torrellano s'està treballant en l'avinguda de Segarra, i als carrers Consueta, Llibertat, Sant Josep Artesà, i Plus Ultra. També en el Camí de Semperet i en les antigues escoles de Torrellano baix.
- Destaca que en aquest últim any ha entrat en funcionament el nou servei de neteja i recollida de residus, que significarà una millora gradual de la neteja de tot el terme municipal, també a Torrellano. Diu que això es traduirà, d'una banda, en l'agranada manual, que serà els set dies de la setmana, i amb el suport de l'agranada mecànica, amb agradores, bufadores, i netejadores amb aigua d'alta pressió.
- Es procedirà a la instal·lació d'un mini ecoparc mòbil, els dies de mercat ambulant; i a més, està prevista la instal·lació d'un nou punt net de proximitat.
- Hi haurà una renovació dels contenidors en la xarxa de camins; que s'aniran substituint gradualment. Explica que es fa un mal ús dels contenidors que hi ha en els camins, i que es realitzarà des de l'Ajuntament, una campanya per a conscienciar els ciutadans que cal cuidar el Camp d'Elx. Diu que es pretén frenar la mala imatge que dona que el fem i els enderrocs es tiren fora dels contenidors o en qualsevol lloc.

D'altra banda, comenta que s'ha fet una intervenció, juntament amb la Diputació, en la rotonda que hi ha entre l'Altet i Torrellano, amb una inversió pròxima als 300.000 €. A més, s'ha millorat la seguretat per als vianants en la carretera que va des de Torrellano a l'aeroport.

A més, explica, en referència al pedani de Torrellano recentment mort, que està pendent de realitzar un acte de reconeixement, juntament amb la família i els veïns, i que es farà pròximament. No s'ha pogut fer abans per la situació viscuda per la Covid.

Així mateix, diu que s'ha recuperat la Casa dels Coloms; comenta que s'ha reconstruït, amb un resultat excel·lent, i que Pimesa està gestionant el seu arrendament per a alguna mena de servei.

Finalment, diu que s'ha aprovat traure a licitació la redacció del projecte del Centre Social de l'Altet, i que el plec del programa de necessitats del Centre Social de Torrellano anirà al pròxim consell de Pimesa per a la seua aprovació.



3. Precs i preguntes

El representant de l'AMPA IES Torrellano, Jacob Galindo, en primer lloc, comenta que l'accés a l'institut està en molt mal estat, i que quan plou, la zona del canal que passa per aquest lloc es fa impracticable. Sol·licita l'adequació d'aquest accés a l'institut.

D'altra banda, explica que, amb motiu de la Covid, es va assignar a l'institut un auxiliar d'infermeria, que va realitzar una gran labor, però que enguany no l'han tornat a posar. Demana que es continue prestant aquest servei.

Així mateix, diu que s'ha detectat des de fa uns dies que hi ha una persona que assetja els xiquets quan van al col·legi; diu que creu que la policia el té identificat, i pregunta que si és possible posar més presència policial durant l'horari d'entrada i eixida del col·legi.

Quant al Centre Juvenil, comenta que ha eixit en premsa que es tancarà perquè encara no s'ha signat la nova contracta. Diu que estan recollint firmes perquè no es tanque, ja que el Centre Juvenil dona un servei als joves, i és del poc que tenen a Torrellano, i que és una pena que es perda. També sobre el Centre Juvenil, comenta que seria necessària una neteja en l'exterior, ja que es troba en un estat lamentable.

En relació al Poliesportiu, pregunta per què no s'obri els diumenges a la vesprada. Diu que ell va arribar a un acord amb el alcalde pedani per a fer-se càrrec de l'obertura. Pensa que aquestes instal·lacions són perquè les usen tots, i creu que és lamentable que només les puguin utilitzar aquells que infringeixen les normes i salten la tanca. Opina que el Poliesportiu pot estar obert sense vigilància.

També comenta, que es va demanar el camp de gespa natural per a fer la festa del Girajaquetes, i la contestació va ser que no es podia fer allí perquè s'havia invertit moltíssims diners en aquest camp de futbol, i que es podia deteriorar amb aquest acte; però diu que una setmana després que es fera l'acte, la gespa es va assecar i es va tornar a replantar. Opina que es nega de manera sistemàtica l'ús del camp a les associacions.

Així mateix, diu que han canviat la freqüència dels semàfors en la carretera, per la qual cosa es fa molta cua, i no saben el motiu d'aquest canvi. Sol·licita que es revise.

Finalment, referent a la urbanització del Parc Empresarial, comenta que es va dir que hi hauria una zona d'apilament d'aigües fluvials que es dedicaria a l'esplai, com a zona pública. Pregunta si està contemplat.

Norberto Bonmatí, representant d'Associacions de Torrellano, comença dient que hi ha en la pedania una invasió de rates, que hi ha contenidors dels camins que estan abandonats; i respecte a les persones que tenen animals, diu que els posen de menjar al carrer, encara que això no estiga permès. Demana que es facen campanyes de conscienciació cívica, perquè es respecte els altres, i que se sancione els infractors, però no amb multes, sinó amb serveis a la comunitat. Per exemple, que hagen de netejar el que embruten.

D'altra banda, diu que tenen una reunió pendent amb l'Ajuntament, i amb el comissari de la província, per a tractar el tema de la seguretat. Diu que creu que amb tres patrulles per a l'aeroport, les partides de Salades i de Santa Anna i el Parc Industrial, no és suficient.

Així mateix, pregunta qui porta la contracta de la cantina de les piscines i del Poliesportiu; si està licitat el permís d'obres del col·legi La Pau, i si el permís d'AENA està aprovat.



Pregunta si algú ha pensat en la quantitat de diners que costen els barracons instal·lats en el Poliesportiu Isabel Fernández. Opina que no s'ha gestionat bé, i que són diners malgastats per part de l'Ajuntament.

El representant de l'AV de Torrellano, Jerónimo Bretons, pregunta si s'està fent alguna gestió per a fer la rotonda en la carretera, i si els terrenys que es van permutar per IFA són ja propietat de l'Ajuntament.

Ester Giralt, representant del Club de Pensionistes i Jubilats de Torrellano, diu que els majors estan decebuts, perquè no poden entrar al saló a jugar a les cartes i a reunir-se. Sol·liciten una solució.

Sobre el taller de gimnàstica, comenta que no els sembla bona idea fer-ho al pati. Pregunta si es podria habilitar un altre espai.

D'altra banda, diu que el Club de Jubilats abans organitzava balls tots els dissabtes, que subvencionaven ells mateixos amb una rifa i un sopar. Sol·liciten tornar a fer balls, i demana que se'ls subvencione la música.

José A. García, representant de l'AMPA del CEIP Antonio Machado, pregunta si es podria posar al carrer Violeta un contenidor de paper i un de plàstic.

Demana habilitar una zona verda per als xiquets, com a hort, i un compostador de plàstic, per a tirar les matèries orgàniques i fer compostos.

Sobre la cantina del Poliesportiu, diu que fa dos anys que estan sense ella, i que és vergonyós que amb tots els equips que hi venen a entrenar, no es puga ni comprar aigua. Demanen que almenys es pose una màquina expendedora d'aigua i refrescos.

Sobre el projecte Torrellano 3. Diu que si es farà una obra tan important com s'ha dit, el concepte de la pedania, com és ara, caldrà reformular-la, perquè els serveis de hui, segurament no seran suficients quan el To-3 estiga fet. Opina que serà un impacte en el transport, en la carretera, en els centres socials, en l'habitatge, en els centres educatius, etc. Opina que afectarà en tots els aspectes, i diu que s'hauria de preveure tot això.

El representant de l'AV de Torrellano Baix sol·licita per al centre cívic la instal·lació del wifi, i demana la renovació de les cadires del Centre perquè pesen massa.

Juan Fco. Moragues, alcalde pedani de Torrellano Baix, pregunta que com es gestionarà la recollida de poda, i respecte del centre cívic de Torrellano baix, diu que necessita una reparació general.

Sergio Rodríguez, representant del grup PP, diu que els pares del col·legi La Pau sol·liciten ombratge per al pati, i que es lleven uns pals de llum que hi ha enmig d'aquest. Sobre el tema de l'enderrocament del col·legi, pregunta que per què ha de ser la mateixa empresa la que derroque el col·legi i el constrüisca.

D'altra banda, diu que se suma a les queixes que s'han fet sobre el Centre Juvenil, i pregunta si la gestió correspon a la Regidoria de Joventut o a la de Pedanies.

Juan Ant. Pomares, alcalde pedani de Torrellano Alt, diu que la sala d'estudis que està al costat de la cantina de la Llar del Jubilat és xicoteta, i no té llum natural; sol·licita una sala en un altre lloc amb més



condicions. Així mateix, diu que aquesta sala es podria habilitar per al conductor de l'ambulància, que dorm en el Centre Cívic, i que així tindria un lloc més privat.

D'altra banda, comenta que la Planta d'aglomerat, a vegades emet olors desagradables, i que si es farà el To-3, caldria estudiar la possibilitat de traslladar-la a un altre lloc.

També comenta, que el cementeri s'ha quedat sense espai, i que cal fer una ampliació. Diu que el Bisbat d'Oriola té un solar al costat, però que caldria modificar el Pla General, perquè està en clau 54, i cal dotar-lo per a cementeri. Diu que si no ho fa l'Ajuntament, ens trobarem que no hi haurà espai.

També pregunta quin projecte de futur hi ha per a l'estació de RENFE.

Finalment, sobre el transformador d'Iberdrola que hi ha en el col·legi La Pau, diu que el Poliesportiu té una cantonada adaptada per a poder traslladar-lo. Sol·licita que es faça.

Jerónimo Bretons pregunta si s'ha pres en consideració eliminar el pas a nivell.

Carlos González diu que intentarà donar contestació a tot el que s'ha plantejat en la Junta:

- En primer lloc, sobre la millora dels accessos a l'institut, diu que és conscient que fa falta resoldre l'accés a peu al Centre, i que buscarà una solució per a evitar que es creue en diagonal pel mig del solar.

- Quant a la renovació de l'auxiliar d'infermeria, comenta que es té en compte perquè tornen el pròxim curs, a través de l'AMPA o de la direcció del Centre, o dels dos. Explica que es va dur a terme en més d'un centenar de col·legis, i que es va finançar amb una subvenció vinculada a la pandèmia de la Covid, a través de la Generalitat.

- Sobre el tema de l'assetjament i la sol·licitud de més presència policial, diu que el traslladarà al comissari de la Policia Local, i de la Policia Nacional; i explica que s'ha posat en marxa la Unitat de Seguretat Rural, que reforçarà la seguretat en totes les pedanies. Aquesta unitat naix amb 12 agents i s'ampliarà a 18, i constituirà un reforç.

- En relació al Centre Juvenil, sobre la neteja en l'exterior, diu que es va fer, i sobre el tancament d'aquests, diu que la regidora de Joventut té una reunió amb els pedanis, perquè encara que s'acabe la contracta, els centres han de continuar oberts. Comenta que són conscients de la importància dels Centres Juvenils.

- Respecte al canvi de freqüència en els semàfors, diu que no depèn de Trànsit, i que es gestiona des de l'Ajuntament. Diu que veurà què ha passat.

- Sobre el Parc Empresarial, contempla el que s'anomena un parc d'inundabilitat. És un parc per a l'absorció de les hipotètiques pluges que s'hi puguen produir, té 60.000 m², i funciona com a espai de zona verda quan no hi ha vingudes d'aigua, i quan n'hi ha, funciona com a retenció de les aigües.

Vicente Alberola, regidor d'Esports, contesta en relació al tema de la cantina del Poliesportiu. Diu que hi havia una concessió que portava aquesta cantina, que se'ls va demanar que la retiraren i que així es va fer. S'ha elaborat la concessió nova, que ja està aprovada en Junta de Govern, i que s'està a l'espera que es pose en la pàgina web perquè es puga començar a licitar.

En relació a la màquina expendedora, diu que no es pot posar si no hi ha una concessió per a això.

Quant al fet que el Poliesportiu estiga tancat els diumenges a la vesprada, comenta que tots els d'Elx ho estan, a excepció d'aquells, que per necessitat d'ús, el sol·licita algun club. Opina que es podria demanar



al club l'obertura, encara que explica que no és senzill, perquè els treballadors tenen uns drets, entre els quals estan no treballar els diumenges a la vesprada. Diu que ell no és partidari d'obrir sense supervisió, però que veurà si es pot fer alguna cosa referent a això.

Jacob Galindo diu que no està d'acord, perquè a la ciutat es pot anar a altres llocs, però a Torrellano no, i a més dins del poliesportiu hi ha un parc infantil i un altre de cal·listènia que no es poden usar perquè està tancat.

Vicente Alberola, sobre l'acte de Girajaquetes, comenta que quan es va sol·licitar l'ús de la instal·lació, en el projecte que es va presentar, deia que no s'anava a utilitzar la gespa, i que faltant pocs dies per a l'activitat, se'ls va dir que necessitaven el camp per a instal·lar l'escenari. Explica que es van posar en contacte amb el club de futbol, i que aquests els van dir que no, perquè la gespa es podia estropear; que els camps de gespa natural costen molt de mantindre. Diu que sí que és cert que al cap de poques setmanes es va decidir el canvi de gespa, però que va ser una cosa que va sorgir així.

Jacob Galindo pregunta que qui pren la decisió de deixar el camp, el club o el propietari, que és l'Ajuntament.

Carlos González contesta al tema de la necessitat que hi haja campanyes de neteja i de civisme. Diu que cal treballar el vessant pedagògic i el sancionador que té l'administració, per a aquells que no compleixen amb les normes.

- Pel que concerneix al permís d'AENA, contesta que sí que es té, ja que és un requisit previ per a demanar la llicència d'obres per a la construcció del col·legi.
- Sobre els barracons, diu que és una actuació directa de la Generalitat, i que la solució aconseguida és producte d'un acord, entre la comunitat educativa, l'AMPA i la direcció del Centre; i que vistes les diferents possibilitats, es va optar per dur a terme el trasllat, abans que es realitzara l'enderrocament. Sabien que hi hauria uns mesos de marge, però van prevaldre l'estabilitat del curs. No creu que fora diners malgastats.
- A la possible construcció d'una rotonda en l'N-340, contesta que aquesta carretera és encara del Ministeri, no municipal, per la qual cosa no es pot dur a terme des de l'Ajuntament.
- Sobre la pregunta dels terrenys permutats annexos al poliesportiu, i d'IFA, diu que no sap a què es refereix concretament, però que l'esbrinarà i que li contestarà.

Puri Vives, a la pregunta que s'ha fet sobre les activitats, jocs i balls de les persones majors, contesta que aquest centre el porta Drets Socials, i diu que les activitats han tornat ja al seu funcionament normal. Quant als balls, comenta que ella no sabia que els finançava l'associació, i explica que des de la Regidoria de Majors s'organitzen balls tots els dissabtes; li proposa una reunió per a parlar d'aquest tema.

Carlos González, en contestació a la petició de contenidors de paper i plàstic, diu que en la nova contracta s'incorporen nous contenidors de reciclatge, creu que uns 500, i diu que no hi haurà problema a posar els que se sol·liciten; que ho facen a la Regidoria de Neteja.



- Sobre l'impacte del To-3 a Torrellano, diu que està aprovat, i que pot ser que s'execute en diverses fases o en una, que això depèn de l'agrupació d'interés urbanístic. Explica que primer cal urbanitzar, i després construir, i que el procés de construcció pot portar anys; no es construiran els 1.500 habitatges de la nit al dia. Diu que el que sí que es pot dir és que en els pròxims 10 o 15 anys, Torrellano experimentarà un creixement substancial, i tindrà la necessitat de més serveis.
- Quant al centre cívic, comenta que veurà si amb el pròxim pressupost es fan aquestes reparacions que necessita, i també que el Wifi s'està tramitant.
- En els plantejaments d'ombra, pals de llum, etc., sap que un centre d'aquestes característiques té mancances i dificultats; diu que veurà què s'hi pot fer.
- Referent a l'enderrocament del col·legi, diu que comprén que hi haja partidaris que una contracta execute l'enderrocament i la construcció, i partidaris que n'hi haja només per a l'enderrocament; però la decisió de la Conselleria ha sigut optar per una contracta per a cada projecte.
- Quant al pas a nivell i l'estació, diu que veurà quina és la solució per la qual s'opta amb la duplicació i l'electrificació de la via. Explica que el Ministeri està treballant en l'estudi informatiu per a la solució tècnica de la variant de Torrellano. Comenta que no sap quina solució donaran, però que creu que es farà el soterrament del pas a nivell.
- D'altra banda, diu que tindrà una reunió amb la nova ministra per a abordar un conjunt de qüestions que tenen a veure amb les infraestructures de la nostra ciutat, i quan tinga alguna informació de com se solucionarà la connexió de la nostra ciutat amb l'aeroport, en la variant de Torrellano, la compartirà amb ells.
- En el tema del cementeri, diu que s'ha pres nota i que s'informarà de com està.
- Quant a la sala d'estudis, comenta que és conscient que s'ha quedat xicoteta, i que fins que es dispose del nou centre social, potser es pot veure un local per a llogar que reunisca les condicions adequades.

Vicente Alberola, quant a la ubicació del transformador, diu que es va parlar amb el tècnic municipal, i que el tornaran a reprendre.

Carlos González s'acomiada dels assistents,
i sense més assumptes a tractar, es dona per finalitzada la reunió.

Regidora de Participació Ciutadana

Tècnic/a de Participació Ciutadana